

Collectivité : Habsheim

Plan de financement prévisionnel de l'opération de : Rénovation extension de la salle Lucien GENG

Coût estimatif de l'opération					
Nature des dépenses	Nom du prestataire	Montant (TTC)	Montant (HT)	dont montant accessibilité (catégorie 2/B)	dont montant rénovation énergétique (catégorie 2/C)
Maîtrise d'œuvre					
Maîtrise d'œuvre bâtiment (y compris SSI)	SD MULLER	301 192,80 €	250 994,00 €		
Maîtrise d'œuvre - bâtiment - révision de prix - 3 %	SD MULLER	9 035,78 €	7 529,82 €		
Études complémentaires / frais annexes					
Ingénierie					
Maîtrise de chantier (OPC)	SD MULLER	35 280,00 €	29 400,00 €		
Contôle technique	estimatif-pas de devis	18 072,00 €	15 060,00 €		
CSPS	estimatif-pas de devis	12 960,00 €	10 800,00 €		
Tests étanchéité à l'air	estimatif-pas de devis	3 600,00 €	3 000,00 €		
Ingénierie - révision de prix - 3 %	estimatif-pas de devis	2 097,36 €	1 747,80 €		
Divers					
Assurances (1% des travaux)	estimatif-pas de devis	25 358,40 €	21 132,00 €		
Insertions	estimatif-pas de devis	6 000,00 €	5 000,00 €		
Sous-total MOE/Études		413 596,34 €	344 663,62 €	- €	- €
Travaux ou acquisitions					
Travaux					
Travaux de désamiantage	étude de faisabilité	108 000,00 €	90 000,00 €		
Travaux sur le bâtiment existant	étude de faisabilité	2 367 840,00 €	1 973 200,00 €		

Collectivité : Habsheim
Plan de financement prévisionnel de l'opération de : Rénovation extension de la salle Lucien GENG

Coût estimatif de l'opération					
Nature des dépenses	Nom du prestataire	Montant (TTC)	Montant (HT)	dont montant accessibilité (catégorie 2/B)	dont montant rénovation énergétique (catégorie 2/C)
Extension du bâtiment	étude de faisabilité	297 360,00 €	247 800,00 €		
Electricité et équipements de cuisine	étude de faisabilité	96 000,00 €	80 000,00 €		
VRD - Aménagement extérieur	étude de faisabilité	60 000,00 €	50 000,00 €		
Aléas Travaux					
Aléas travaux de Maîtrise d'ouvrage	estimatif-pas de devis	35 150,40 €	29 292,00 €		
Tolérance ouverture de plis (3%)	estimatif-pas de devis	84 636,00 €	70 530,00 €		
Tolérance fin de chantier (3%) - avenants	estimatif-pas de devis	84 636,00 €	70 530,00 €		
Révision de prix travaux (3%)	estimatif-pas de devis	84 636,00 €	70 530,00 €		
Travaux supplémentaires (0%)					
Viabilité					
Sous-total travaux ou acquisitions		3 218 258,40 €	2 681 882,00 €	- €	- €
COÛT TOTAL PRÉVISIONNEL		3 631 854,74 €	3 026 545,62 €	- €	- €
Ressources prévisionnelles de l'opération					
Financements	à préciser le cas échéant		Montant (HT)	obtenu/sollicité	Taux /montant total
Fonds européens	Feder				0,00%
DETR					0,00%
DSIL					
Fonds vert			907 963,69 €	à solliciter	30,00%
Autres aide Etat			302 654,56 €	à solliciter	10,00%
Agence nationale du sport					0,00%
Conseil régional	Climaxion		155 199,00 €	à solliciter	0,00%
Conseil régional					5,13%
CEA					0,00%
EPCI - m2a	FST		20 000,00 €	à solliciter	0,66%
Autre collectivité - agence de l'eau					0,00%

Collectivité : Habsheim

Plan de financement prévisionnel de l'opération de : Rénovation extension de la salle Lucien GENG

Coût estimatif de l'opération			
Nature des dépenses	Nom du prestataire	Montant (TTC)	Montant (HT)
	Sous-total aides publiques		1 385 817,25 €
Autres aides non publiques à préciser	CEE		39 512,00 €
	Sous-total autres aides non publiques		39 512,00 €
Part de la collectivité	Fonds propres	1 601 216,37 €	
	Emprunt		
	Crédit bail ou autres		
	Recettes générées par le projet		
	Participation du maître d'ouvrage		
	TOTAL RESSOURCES PRÉVISIONNELLES (HT)		1 601 216,37 €
			3 026 545,62 €
			45,79%
			1,31%
			0,00%
			1,31%
			52,91%
			0,00%
			0,00%
			52,91%
			100,01%

Le maître d'ouvrage s'engage sur le plan de financement de l'opération tel qu'annoncé ci-dessus qui est conforme à celui sur lequel le conseil municipal.

Fait à Habsheim le 31 octobre 2024

Signature (nom et qualité) et cachet

Le Maire

Gilbert FUCHS

