

Collectivité : Habsheim
Plan de financement prévisionnel de l'opération de : Salle d'activités sportives

Coût estimatif de l'opération			
Nature des dépenses	Nom du prestataire	Montant (HT)	dont montant accessibilité (catégorie 2/B)
A, proratiser le cas échéant			
	Maitrise d'œuvre		
Maitrise d'œuvre bâtiment (y compris SSI)	estimatif-pas de devis	267 400,00 €	
Maitrise d'œuvre - bâtiment - révision de prix - 3 %	estimatif-pas de devis	8 022,00 €	
Études complémentaires / frais annexes			
Ingénierie			
Maitrise de chantier (OPC)	estimatif-pas de devis	19 100,00 €	
Contôle technique	estimatif-pas de devis	15 280,00 €	
CSPS	estimatif-pas de devis	11 460,00 €	
Tests étanchéité à l'air	estimatif-pas de devis	833,33 €	
Ingénierie - révision de prix - 3 %	estimatif-pas de devis	1 400,20 €	
Etudes préalables			
Relevés topographiques	estimatif-pas de devis	4 166,67 €	
Etudes de sols	estimatif-pas de devis	8 333,33 €	
Constat d'huisseries	estimatif-pas de devis	833,33 €	
Indemnisation concours	estimatif-pas de devis	15 000,00 €	
Expertises (jurés)	estimatif-pas de devis	2 083,33 €	
Divers			
Assurances (1% des travaux)	estimatif-pas de devis	19 100,00 €	
Insertions	estimatif-pas de devis	4 166,67 €	
Sous-total MOE/Études		377 178,86 €	
Travaux ou acquisitions			
Travaux			
Travaux de bâtiment - yoga : 140 m ² / 1 115,63 m ² x 1 910 000 €	étude de faisabilité	239 685,20 €	
			dont montant rénovation énergétique (catégorie 2/C)
			A, proratiser le cas échéant
			A, proratiser le cas échéant
			A, détailler le cas échéant
			- €
			- €
			- €

Collectivité : Habsheim
Plan de financement prévisionnel de l'opération de : Salle d'activités sportives

Coût estimatif de l'opération				
Nature des dépenses	Nom du prestataire	Montant (HT)	dont montant accessibilité (catégorie 2/B)	dont montant rénovation énergétique (catégorie 2/C)
Travaux de bâtiment - espace convivial : 70 m ² / 1 115,63 m ² x 1 910 000 €	étude de faisabilité	119 842,60 €		
Travaux de bâtiment - tennis et autres : (1 115,63 m ² - 140 m ² - 70 m ²) / 1 115,63 m ² x 1 910 000 €	étude de faisabilité	1 550 472,20 €		
Aléas Travaux				
Aléas travaux de Maîtrise d'ouvrage	estimatif-pas de devis	24 254,47 €		
Tolérance ouverture de plis (3%)	estimatif-pas de devis	57 300,00 €		
Tolérance fin de chantier (3%) - avenants	estimatif-pas de devis	57 300,00 €		
Révision de prix travaux (3%)	estimatif-pas de devis	57 300,00 €		
Travaux supplémentaires (0%)				
Viabilité				
Branchement	estimatif-pas de devis	16 666,67 €		
Sous-total travaux ou acquisitions		2 122 821,14 €	- €	- €
COÛT TOTAL PRÉVISIONNEL		2 500 000,00 €	- €	- €
Ressources prévisionnelles de l'opération				
Financements	à préciser le cas échéant	Montant (HT)	obtenu/sollicité	Taux /montant total
Fonds européens	Feder	500 000,00 €	à solliciter	20,00%
DETR				0,00%
DSIL		1 000 000,00 €	à solliciter	40,00%
FNADT				0,00%
Autres aide Etat				0,00%
Agence nationale du sport		125 000,00 €	à solliciter	5,00%
Conseil régional	cadre de vie et services de proximité (pour les travaux la salle de yoga) - 10 %	23 968,52 €	à solliciter	0,96%
Conseil régional	soutien aux investissements sportifs à vocation compétitive (pour les travaux hors salle de yoga et espace convivial) - 15 % dans la limite de 300 000,00 €	232 570,83 €	à solliciter	9,30%
CEA	fond communal	100 000,00 €	à solliciter	4,00%
EPCI - m2a				0,00%
Autre collectivité - agence de l'eau				0,00%
Sous-total aides publiques		1 981 539,35 €		79,26%
Autres aides non publiques à préciser				0,00%
Sous-total autres aides non publiques		- €		0,00%
Part de la collectivité	Fonds propres	518 460,65 €		20,74%
	Emprunt			0,00%
	Crédit bail ou autres			0,00%

Collectivité : Habsheim
 Plan de financement prévisionnel de l'opération de : Salle d'activités sportives

Coût estimatif de l'opération			
Nature des dépenses	Nom du prestataire	Montant (HT)	dont montant accessibilité (catégorie 2/B) dont montant rénovation énergétique (catégorie 2/C)
	Revenues générées par le projet		0,00%
	Participation du maître d'ouvrage	518 460,65 €	20,74%
	TOTAL RESSOURCES PRÉVISIONNELLES (HT)	2 500 000,00 €	100,00%

Le maître d'ouvrage s'engage sur le plan de financement de l'opération tel qu'annoncé ci-dessus qui est conforme à celui sur lequel le conseil municipal ou syndical s'est prononcé.

Fait à :Habsheim le 31/10/2024

Signature (nom et qualité) et cachet

Le Maire

Gilbert FUCHS

